

Тема работы

Есть в городе Оса «Жемчужина»

История строительства и этапы развития здания

Санатория – профилактория «Жемчужина»

фамилия, имя, отчество участника (полностью)	Семенова Виктория Денисовна
полное наименование образовательной организации (согласно Уставу)	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3 г. Осы»
класс (курс) участника	3 «Г» класс
контактный телефон участника	нет
фамилия, имя, отчество научного руководителя (полностью)	Макарова Лариса Вячеславовна
место работы руководителя	Пермский край, г. Оса, ул. Мира, 10 МБОУ «СОШ №3 г. Осы»
должность руководителя	Учитель начальных классов
контактный телефон руководителя	89918077335

Содержание

1.	Введение	стр. 3
2.	Глава 1. История строительства здания	стр. 5
3.	Глава 2. Современный профилакторий	стр. 8
4.	Библиографический список	стр. 10
5	Приложение	стр. 11

Введение.

В окно нашего класса хорошо видно красивое четырёхэтажное здание. «Интересно, а когда оно тут появилось? Вместе с нашей школой или раньше? А может его построили потом, после строительства школы? А кто его строил? И зачем его построили на самом краю города, почти в лесу, на самом берегу Камы?» - Вот такие вопросы созрели в моей голове, и я решила задать их своей учительнице.

Лариса Вячеславовна удивленно посмотрела на меня и сказала: «Ты знаешь, и я не знаю! Но, когда я была такой же как ты, это здание уже было. А хочешь, мы с тобой вместе найдем ответы на все твои вопросы?». «Конечно хочу!» - ответила я. И мы решили начать наше исследование.

Считаем, что оно будет актуально не только для нас, но и для всех жителей нашего города и даже для жителей Пермского края, так как это здание знают не только в нашем городе, а далеко за его пределами. Нигде не встретила литература, где была бы собрана полная информация об этом здании.

Удалось узнать, что здание находится по адресу г. Оса, ул. Мира, дом 14. Мы нашли разные сайты в интернете, где есть информация для тех, кто будет получать оздоровительные процедуры, отдыхать. А вот информации о самом здании не нашлось.

Полученная информация не дала ответов на поставленные вопросы. Поэтому считаем, что данная тема исследования имеет новизну, так как на сегодняшний день не являлась предметом специального изучения.

Объект исследования: история зданий, построенных после 1917 года в городе Оса Пермского края.

Предмет исследования: история строительства здания санатория-профилактория «Жемчужина»

Цель исследования: изучение истории строительства и развития здания по адресу г. Оса ул. Мира д.14 с момента строительства до наших дней, для включения материалов в сборник рассказов об объектах города Оса,

созданных после 1917 года в рамках проекта «Подарок родному городу к 430-летию

Задачи исследования:

1. Изучить имеющуюся литературу по истории строительства Санатория-профилактория «Жемчужина»
2. Найти, собрать и обработать источники по истории строительства объекта по адресу г. Оса, ул. Мира, д.14. Изучить архивные документы, материалы периодической печати, фотодокументы и другое.
3. Организовать встречи и записать воспоминания людей-носителей информации о строительстве и развитии Санатория-профилактория «Жемчужина».
4. Побывать на месте расположения Санатория-профилактория, провести фотографирование здания.
5. Обобщить и оформить полученные материалы.

Хронологические рамки исследования охватывают период с 1970-х гг. по сегодняшний день. В качестве исходного рубежа взят период начала строительства здания Санатория-профилактория «Жемчужина». Верхней границей хронологических рамок является современный период, что придает данному исследованию законченный характер.

Территориальные рамки: г. Оса

Методы исследования:

1. Фотографирование и видеосъемка здания (снаружи и внутри).
2. Собеседование с работниками НГДУ, работавшими в период строительства Санатория – профилактория «Жемчужина».
3. Сбор архивных материалов о здании.

Глава 1. ИСТОРИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЯ

«Не многие города Пермского края могут с гордостью заявить, что у них есть санаторий-профилакторий. А вот жители г. Оса могут этим гордиться.

Это красивое современное здание известно не только осинцам, его знают многие жители Пермского края и даже те, кто живет за его пределами.

Расположен санаторий-профилакторий в уникальном месте нашего города. С севера широкая гладь красавицы реки Камы, с востока и юга прекрасный вид на рукотворный городской парк с елями и соснами, которые вытянули свои макушки выше пятиэтажных домов. И, кажется, что сказочный лайнер плывёт по голубой воде среди зелёных шапок гигантов» - вот такими поэтичными фразами, взятыми из воспоминаний Делидовой Людмилы Андреевны (Приложение 11), начинается знакомство с историей строительства здания.

На этом месте была цветочная луговина, вспоминает она. Но пришло время, появились мощные японские бульдозеры KOMATSU, размером с одноэтажный дом, каких много и сейчас в Осе, а управлял одним из них совсем невысокий, на первый взгляд и вовсе не силач, молодой машинист Роян Александр. И в считанные дни котлован был готов.

Пришла очередь замечательной бригады, большинство в которой были женщины. Руководила большим и дружным коллективом Зоя Александровна Поваренкина. Это только в кино везде работают механизмы, но только не в строительстве! Котлован готов, но дно котлована надо выровнять так, чтобы фундамент здания простоял века, а стены и через сто лет стояли, не шелохнувшись. И выравнивать такое основание (это как огород у своего дома посадить, и еще место останется) только лопатами, вручную. Спустя 45 лет на улицах нашего города можно встретить строителей, которые практически за полтора года построили здание санатория-профилактория. Это крановщик Косолапов Михаил, каменщики,

плотники, отделочницы. Все они сейчас уже на пенсии: Кузнецов А.И., Лукьянов А.И. и другие. Каждый день на стройке работали 40-60 человек. А руководил всеми прораб Лузин Борис Иванович. Профессионал своего дела, замечательный человек. Поэтому и строительство шло быстро и качественно.

Из информации, предоставленной нам Фединой (Шавалиевой) Анисой Жамильевной, нынешним руководителем санатория профилактория, мы знаем, что объект был построен по проекту института «ПермНИПИнефть». Первая очередь санатория-профилактория «Жемчужина» была запущена в эксплуатацию в марте 1976 года.

Строительство велось строительно-монтажным управлением №2 строительного треста №15 (СМУ-2), начальник Ши-Юн-Шань Валерий Александрович (Приложение 2). Заказчик объекта – Нефтегазодобывающее управление «Осинскнефть», ответственные лица – Хабаров Леонид Иванович, председатель профсоюзного комитета Дулепова Светлана Петровна. Куратор строительства – Треногин Эдуард Анатольевич.

При строительстве первой очереди работники НГДУ «Осинскнефть» взяли на себя обязательство отработать по 24 часа в свои выходные дни на строящемся объекте. Работали с энтузиазмом – шкурили стены, красили, мыли, помогали стелить полы, выносили мусор.

Делидова Людмила Андреевна рассказывает, что руководство НГДУ «Осинскнефть» постоянно вносило какие-то изменения, улучшающие внешний вид помещений. Например, там, где были предусмотрены проектом деревянные полы, были выполнены полы из мрамора. Заменяли ограждение лестниц на красивые ажурные решетки, заменили ограждение балконов. Повесили красивые люстры, вместо обычных люминесцентных ламп и многое другое.

Работу нефтяников не назовёшь лёгкой, потому государство и заботилось о профилактике заболеваний работников и от этого выиграли все жители нашего района и, конечно, строители СМУ-2 треста 15. И вот

строительство закончено, - продолжает свой рассказ Делидова Л.А. – и опять вокруг здания зеленеет шелковая трава, качаются от лёгкого ветерка с Камы незамысловатые луговые цветы.

И первыми в санаторий-профилакторий пришли лечиться вместе с нефтяниками и строители, руками которых в Осе построено много нужных и прекрасных зданий.

Вторая очередь объекта – водогрязелечебница, введена в эксплуатацию в 1989 году по проекту Волгоградского института «Гражданпроект» (Приложение 5, 6). Строительство также велось силами СМУ-2 треста №15, прораб Селиванов Сергей Александрович (Приложение 5). Со стороны заказчика НГДУ «Осинскнефть» строительством и оснащением объекта занимался заместитель начальника НГДУ по капитальному строительству Шавалиев Жамиль Нургалиевич, куратор – Худорожкова Надежда Анатольевна (Приложение 5). После ввода второй очереди санаторий-профилакторий «Жемчужина» осинских нефтяников стал лучшим среди других подобных объектов Производственного объединения Пермнефть.

В 2004 году здравница стала муниципальной собственностью, но связи с нефтяниками не потеряла. В санатории продолжают получать оздоровление работники нефтяной отрасли и члены их семей.

Глава 2. СОВРЕМЕННЫЙ ПРОФИЛАКТОРИЙ

В 2015 году в рамках социального партнерства силами ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» было проведено благоустройство территории

«Жемчужины» - построена веранда, проложены дорожки для прогулок, разбиты цветники, установлены скамейки и малые архитектурные формы.

Впрочем, слово «благоустройство» здесь не вполне подходит. Как правило, под ним подразумевают лишь озеленение и разбивку цветников (это здесь тоже есть). Но главное - на территории вырос настоящий детский городок со спортивными и игровыми площадками, тренажерами, качелями, парковыми скульптурами, оригинальными лавочками (к примеру, очень необычной «скамьей примирения», которая пользуется большой популярностью у ребятишек). Среди арт-объектов - и «лобное место», где ребята вечерами могут собираться вокруг костра (все меры безопасности, разумеется, предусмотрены).

- Профиль нашего учреждения не развлекательный, а лечебный, - говорит и.о. главного врача Галина Азанова. - Но детям просто оздоравливаться скучно. Благодаря появлению этого городка им теперь есть, чем заняться, кроме приема процедур. Можно сказать, что мы получили настоящий хороший детский лагерь.

Кстати, спортивные площадки с искусственным покрытием пользуются популярностью и у взрослых пациентов, они с удовольствием играют здесь в волейбол.

Как рассказала Галина Азанова, рядом с санаторием есть минеральное озеро. И в планах - пробурить скважину (сейчас этот проект проходит государственную экспертизу). Тогда ко всем плюсам «Жемчужины» добавится еще и своя минеральная вода.

Санаторий «Жемчужина» - это не только современная достаточная лечебная база, квалифицированные специалисты, это место, где имеются прекрасные условия для отдыха: уютные комнаты для проживания, эстетически оформленные интерьеры холлов. Четырёхэтажный жилой корпус на 90 мест располагает номерами различной категории с современным, индивидуальным дизайном. Соединение жилого, лечебного

корпусов и столовой очень удобно для отдыхающих в непредсказуемых погодных условиях Урала.

Когда санаторий передавали в муниципалитет, нефтяники провели в санатории капитальный ремонт, за что хочется сказать им большое спасибо. Но в профилактории не только стараются поддерживать в хорошем состоянии материально-техническую базу, но и проводят большую работу по перепланировке жилых комнат без удобств. Теперь половина комнат в санатории имеют удобства, как того требует рыночная конъюнктура. С 2004 по 2010 годы санаторий-профилакторий за счет собственных средств приобрел оборудования и потратил на реконструкцию здания более 11 миллионов рублей.

Библиографический список

1. <https://osa-perm.livejournal.com/3506.html>

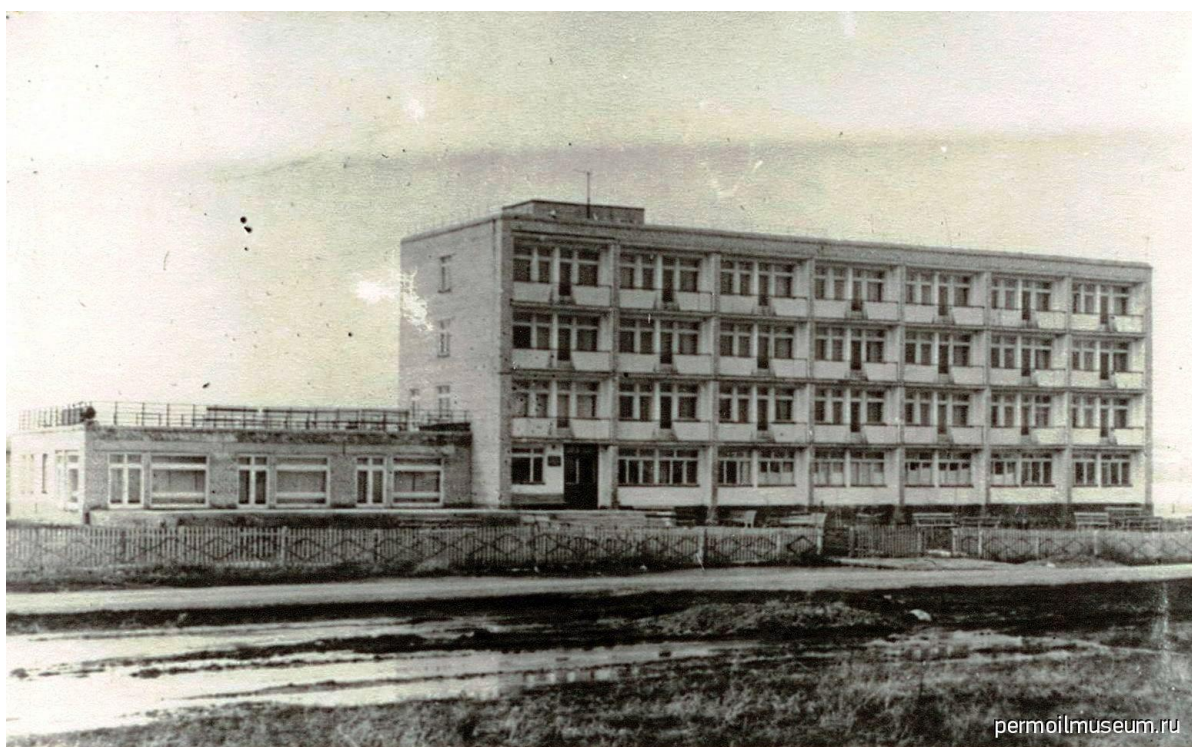
2. <http://xn----7sbavnac5adloifds.xn--p1ai>
3. <https://www.tury.ru/otzyv/id/205969-rossiya-osa-gorod-zhemchuzhina-sanatorium-osa-zhemchuzhina-osa-nedelya-zdorovya>
4. <https://osa-perm.livejournal.com/3506.html>)
5. <https://www.perm.kp.ru/daily/26279/3157166/> Статья от 9 сентября 2014
6. Оса - исторический город России : [фотокнига] / [К. Гашева]. - Оса : [б. и.], 2007. - 141, [2] с. : ил., цв. ил., портр.; 25 см.
7. Осинская энциклопедия / гл. ред. В. А. Алексеев ; редкол. : Г. И. Клыкова [и др.]. - Оса (Пермская обл.) : Росстани-на-Каме, 2006. - 326 с., [32] л. цв. ил. : ил., цв. ил., карт.; 26 см
8. Оса: 400 лет / Осинский музей.- 1991.- 21 с.: ил.
9. Технический паспорт и экспликация Санатория-профилактория «Жемчужина» по состоянию на 2016 год

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1



Начало строительства 1974 г.



Объект сдан в эксплуатацию март 1976 г.



Ши-Юн-Шань Валерий Александрович, родился 27 декабря 1940 года в г.Алдан республика Саха-Якутия. Приехал в Осу в 1967 году, поступил работать в МСО плотником, столяром, переведен мастером по строительству. В 1969 году переведен в комитет коммунальных предприятий и благоустройства начальником производственного отдела. В 1970 году переведен гл. инженером в ХПУ (хоз. Прорабский участок) под руководством Егора Семеновича Толстикова. 1974 назначен начальником ХПУ, а в 1975 по указанию Райкома партии – начальником СМУ 2 Треста 15. Проработал 10 лет в этой должности. За эти годы построено больше 15 жилых домов, узел связи, ДК, Дом спорта, Бассейн, 9,10,11,12 д/сады, городская баня, камский, тулвинский водозабор, СОШ № 3, профилакторий и нефтепромысловые объекты.

Приложение 3



Идут работы по благоустройству территории

 Санаторий-профилакторий НГДУ "Осинскнефть" принял первых отдыхающих 9 марта 1976 года.



 Отдыхающие первого зезда 1976 года.



 На приеме у врача Таракановой Лидии Григорьевны

 особая роль в решении общегосударственной задачи "экономии живого труда", сохранения здоровья рабочих и служащих принадлежит санаториям-профилакториям профсоюзов. Здесь трудящиеся обеспечиваются в свободное от работы время комплексным санаторным лечением и рациональным питанием.



 Холл



Столовая. Обеденный зал.



В 1977 году расширено ванное отделение до 9 мест. Стала функционировать водолечебная кафедра

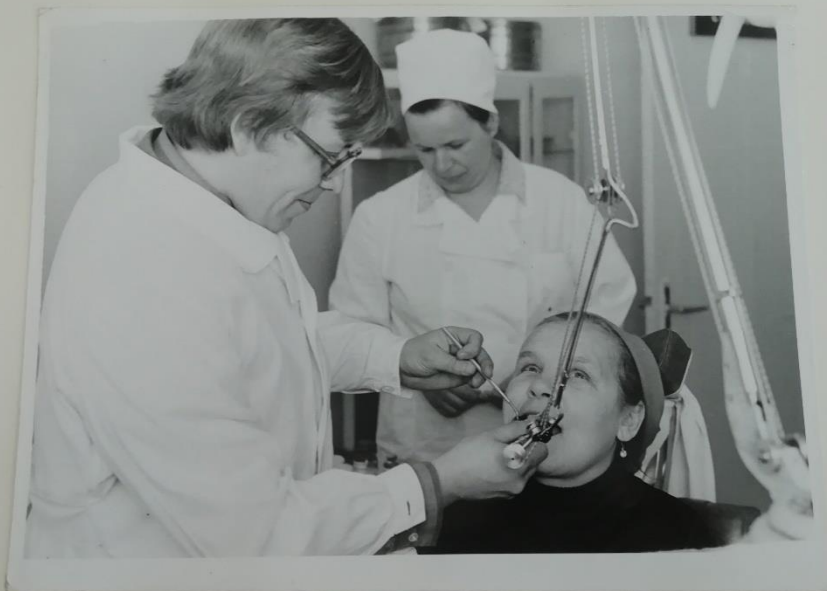


Ванщица Ожгибесова Антонидя Михайловна



Медсестра Пешина Ольга Владимировна у водолечебной кафедры

КАБИНЕТ функционирует со дня ОТКРЫТИЯ САНАТОРИЯ-ПРОФИЛАКТОРИЯ



Прием ведет главный врач профилактория Иван Павлович Тетерин

Граждане СССР имеют право на отдых.
Конституция СССР. Из статьи 41.
Граждане СССР имеют право на охрану здоровья.
Конституция СССР. Из статьи 42.

ОСИНСКАЯ ЗДРАВНИЦА

Это красивое современное здание известно не только жителям нашего города. Десятки людей из разных мест Пермской области благодарны врачам, медицинским сестрам, поварам и обслуживающему персоналу Осинского санатория-профилактория. Это они стоят на страже здоровья советских тружеников, создают условия для отдыха людей.

Здесь радушно встречают тех, кто решил укрепить свое здоровье. К услугам отдыхающих иодобромные и жемчужные ванны, прекрасно оборудованный зубной кабинет и, конечно же, главный врач санатория-профилактория И. П. Тетерин никого не оставит в покое и обязательно

займется лечением зубов. М. П. Мазунина угостит всех желающих прекрасными лечебными коктейлями, приготовленными ею. Кому-то необходим массаж — к их услугам отличный кабинет и опытный массажист. Есть сейчас в профилактории и свой врач-терапевт, готовый всегда прийти на помощь тем, кто в этом нуждается, даст ценный и нужный совет. Рядом с кабинетом врача процедурный кабинет. В профилактории работают опытные медицинские сестры во главе с А. Г. Сатониной.

Сейчас в уютных холлах, коридорах и лечебных кабинетах стоит тишина, но пройдет час с небольшим, и здание заполнится отдыхающими,

людьми, которые отработали свою смену и могут поправить здоровье, отдохнуть.

Тесно станет в столовой, где полновластная хозяйка диетсестра Э. В. Коровина. Ею заранее составлено меню для тех, кому необходима диета. И, как обычно, не будет недовольных поварами, а М. М. Ожгибесова будет принимать слова благодарности за отлично приготовленные блюда.

А потом кто-то из отдыхающих примет душ, другой покажется врачу, а третий устроится в мягких креслах, чтобы посмотреть интересную передачу по телевизору, почитать свежую газету или книгу, взятую из библиотеки, или просто поговорить, полюбоваться искусно сделанным аквариумом и его обитателями. В фойе первого этажа соберутся любители бильярда.

Обилие цветов, чистота тоже способствуют отдыху, хорошему настроению. И отдыхающие всегда бывают благодар-

ны за это Л. Н. Осириной, Т. П. Карташовой, Н. Мусалевой, В. П. Кутовой.

Частыми гостями в профилактории бывают студенты педучилища, учащиеся школ. Концерты, подготовленные ими, всегда принимаются отдыхающими очень тепло.

Дружный коллектив работает в санаторий-профилактории, и в о поддерживает все добрые начинания главный врач его И. П. Тетерин, поэтому не случайно очень многое здесь сделано собственными руками, с большой любовью, выдумкой. А какие костюмы могут сделать женщины-работницы профилактория, готовясь к очередному концерту перед отдыхающими!

Перелистываю страницы «Книги отзывов и пожеланий» и нахожу там только слова благодарности за прекрасно организованный отдых, хорошее лечение, мастерство поваров.

Э. ВАСЯНИНА.





Холл.2 этаж.



Здесь будет водогрязелечебница



заместитель начальника НГДУ по капитальному строительству

Шавалиев Жамиль Нургалиевич



Руководитель стройки, старший прораб СМУ 2 трест15
Селиванов Сергей Александрович



Окулов Александр Иванович,
руководитель строительных работ,
производимых нефтяниками

Отделочницы
СМУ 2 Треста 15



Приложение 6

Строительство 2 очереди здания



Объект готовится к сдаче в 1989 г.
Бригада строителей водогрязелечебницы.



Пристрой водогрязелечебницы принят госкомиссией в июле 1989 года

Здание в период с 1990-2000 года



Столовая. Обеденный зал.



Первая соляная комната

Осинское Прикрасне 29.12.94г.

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

„Живая вода“ в Осе

В канун Нового года пивзавод «Осинский» начал розлив минеральной воды со скважины санатория-профилактория «Жемчужина» под названием «Живая вода».

— Эта вода дает прекрасный лечебный эффект, мы используем ее уже три года, — рассказывает главный врач «Жемчужины» И. П. Тетерин. — Она широко применяется в лечебно-питьевых целях, при лечении больных с многими хроническими заболеваниями (гастриты, язвенная болезнь, колиты и энтероколиты, заболевания печени и желче-выводящих путей и многие другие)...

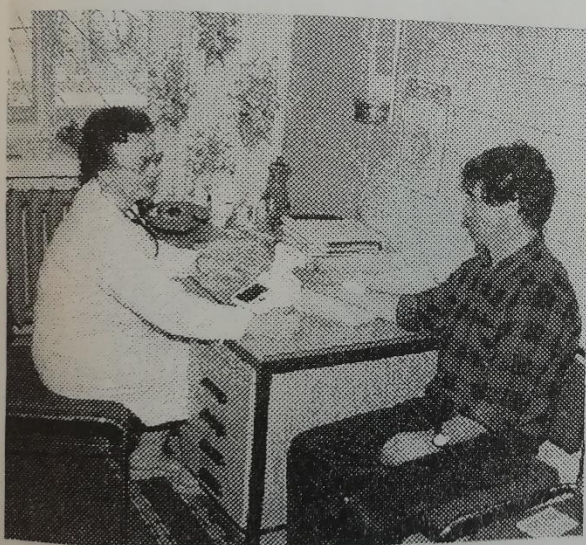
Нельзя не сказать о большой заслуге в этом Ивана Павловича (он-то, кстати, и окрестил эту воду «живой») и коллектива профилактория. Серьезная техническая работа по освоению этой «целебной» скважины проделана группой нефтяников под руководством главного геолога НГДУ В. С. Таначева.

В перспективе в будущем году планируется провести работы по обустройству санитарной зоны месторождения минеральных вод в Осе.

Л. ДЕГТЯННИКОВА.

Отшумел 20-летний юбилей

Юбилей — это всегда торжество, поздравления, подарки. Вот и коллектив санатория-профилактория «Жемчужина» НГДУ «Осинскнефть» в первые дни марта принимал подарки, гостей в честь своего 20-летнего



юбилея. Сотрудников здравницы поздравляли в те дни представители ОАО «ЛУКойл-Пермнефть», обкома профсоюза работников нефтяной, газовой отраслей промышленности и строительства, облсовпрофа, Пермского регионального отделения фонда социального страхования Российской Федерации, администрации Осинского района, Осинской ЦРБ, НГДУ «Осинскнефть», Осинской КБирС, СМУ-3, «Пермтехснабнефти» и другие.

Коллективу профилактория и главному врачу И. П. Тетерину были вручены почетные грамоты ОАО «ЛУКойл-Пермнефть» и облсовпрофа. Кроме того, в этот день Ивана Павловича поздравляли и с присвоением ему звания «Ветеран труда ОАО «ЛУКойл-Пермнефть», И. П. Тетерину и Э. В. Коровиной — старшей медсестры «Жемчужины», были вручены почетные грамоты обкома нефтегазостройпрофсоюза. Почетные грамоты за добросовестный труд получили и многие другие сотрудники профилактория.

Праздник остался позади. Что ж, доброго пути тебе «Жемчужина» к своему серебряному юбилею!

Г. БОРМОТОВА.
НА СНИМКЕ: профилакторий — это всегда прекрасное настроение. Всем весело не только на приеме у врача Т. Е. Бобыниной, но и даже в зубном кабинете (прием ведет врач-стоматолог Н. А. Одицова).



Март 1996 год. Санаторию-профилакторию «Жемчужина» 20 лет



Холл 2 этажа





Здание до начала ремонтных работ по смене наружной отделки здания.



Обустройство кровли, отделочные работы фасада здания



Идут ремонтные работы. Смена отделки лоджий основного корпуса.



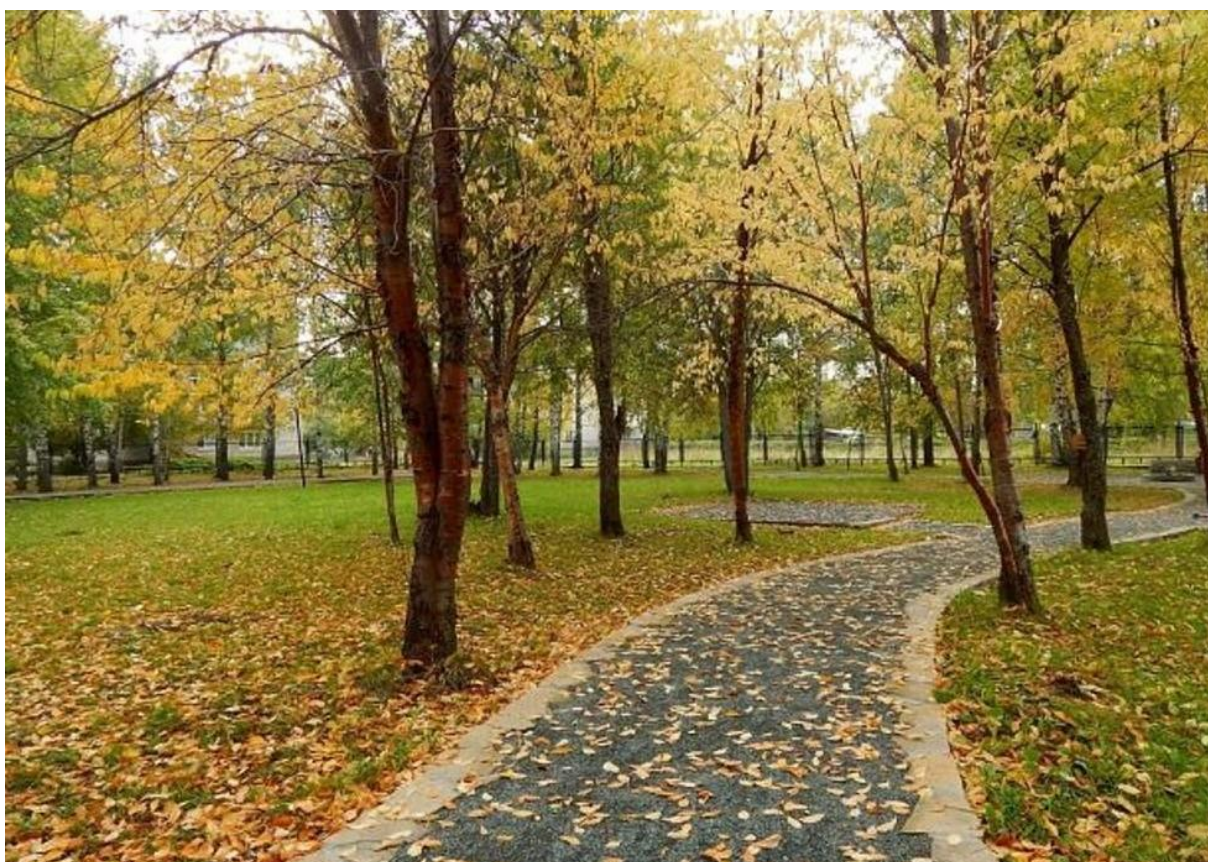
Окончание капитального ремонта 2002 год



Благоустройство территории санатория-профилактория «Жемчужина»



Обновлённое здание 2003 год



Аллея на территории санатория-профилактория «Жемчужина»



Холл 1 этажа



лестничные марши



Спелео камера



Столовая 2015 год



Зал лечебной физкультуры



Бассейн



Холл 1 этажа



Тренажерный зал



Лечебные ванны



Двухместный номер
II категории с удобствами

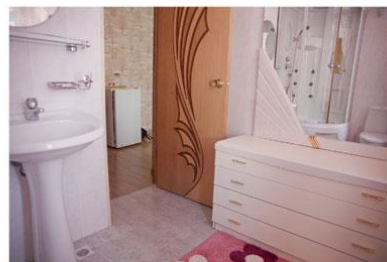


Трехместный номер I категории с удобствами





Двухместный номер II категории без удобств



Номер повышенной комфортности
двухместный двухкомнатный





Грязелечебный кабинет



Лечебные аэрозоли



Фитобар

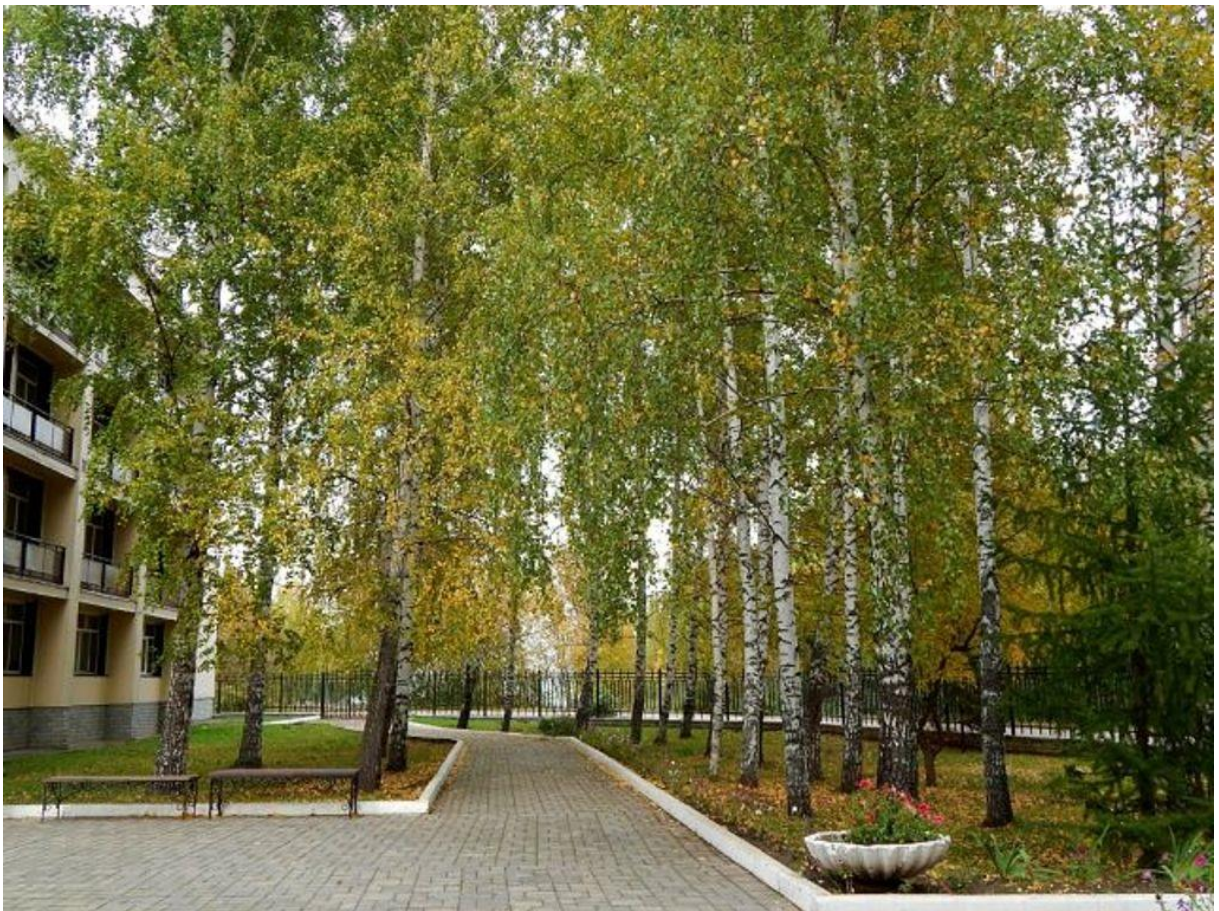


Электрокабинет



Благоустройство территории 2015 год













В настоящее время Санаторий «Жемчужина» предлагает для отдыхающих 87 мест различной категории:

- -одноместный двухкомнатный благоустроенный номер «Люкс» - 1 место;
 - одноместный однокомнатный благоустроенный номер- 1 место;
 - двухместный однокомнатный (I категории) с балконом – 12 мест;-
трехместный однокомнатный без балкона – 9 мест;
 - двухместный однокомнатный (II категории) без балкона - 6 мест;
 - двухместный однокомнатный (I категории) с балконом - 16 мест;
 - двухместный однокомнатный (удобства на этаже) без балкона - 14 мест;
 - двухместный однокомнатный (удобства на этаже) с балконом - 28 мест. (*Возможна установка дополнительного места).
3. На территории санатория имеется оборудованная детская игровая площадка. Работает библиотека.
4. Обеденный зал столовой рассчитан на 100 посадочных мест. Питание пятиразовое диетическое, по системе заказного меню.
5. Лечебные кабинеты расположены в лечебном корпусе и на 1-м этаже административно-жилого корпуса.

Технические характеристики здания и его пристроек

На основании «Технического паспорта и экспликации здания» от 01.08.2016 года здание Санатория-профилактория имеет следующие технические характеристики:

Строительный объем строений - 15749 куб.м.

Основной (спальный корпус):

Год постройки 1976. Дата последнего капитального ремонта 2002 год.

Фундамент: Сборный железобетонный, Бетонный ленточный.

Стены: Кирпичные.

Перекрытия: из железобетонных плит.

Крыша: Рулонная по железобетонным плитам.

Полы: дощатые покрытые линолеумом, керамическая плитка.

Окна: стеклопакеты

Физический износ здания 30%.

Водоснабжение: центральное

Канализация: центральная

Наружная обшивка

Электропроводка (наружная)

Вентиляция: приточно-вытяжная

Отопление: Центральное, электроотопление

Высота основного корпуса 14 метров. Число этажей – 4. Площадь здания основного (спального) корпуса 3590,0 кв.м

Лечебный корпус (пристрой):

Год постройки 1989 год. Дата последнего капитального ремонта 2002 год.

Фундамент: Сборный железобетонный, Бетонный ленточный.

Стены: Кирпичные.

Перекрытия: из железобетонных плит.

Крыша: Рулонная по железобетонным плитам.

Полы: дощатые покрытые линолеумом, керамическая плитка.

Окна: стеклопакеты

Физический износ здания 30%.

Водоснабжение: центральное горячее водоснабжение

Канализация: центральная

Наружная обшивка

Электропроводка (скрытая)

Вентиляция: приточно-вытяжная

Отопление: Центральное, электроотопление

Высота лечебного корпуса 10 метров. Число этажей – 3.

Высота столовой 3 метра. Площадь здания 1487,1 кв.м.

Столовая санатория – профилактория (пристрой).

Год постройки 1976.

Высота здания 1 этаж (имеется подвал).

Площадь здания 478 кв.м.

Фундамент: Сборный железобетонный, Бетонный ленточный.

Стены: Кирпичные.

Перекрытия: из железобетонных плит.

Крыша: Рулонная по железобетонным плитам.

Полы: дощатые покрытые линолеумом, керамическая плитка.

Окна: стеклопакеты

Физический износ здания 30%.

Водоснабжение: центральное горячее водоснабжение

Канализация: центральная

Электропроводка (наружная)

Вентиляция: приточно-вытяжная

Отопление: Центральное, электроотопление.

Территория вокруг здания площадью 2820 кв.м, является двором. По северной стороне граничит с ул. Мира, по Восточной и Южной стороне с ул. М. Горького, с западной стороны граничит с территорией МБОУ «СОШ №3 г. Осы».

Своими воспоминаниями поделилась жительница г.Осы



Делидова Людмила Андреевна